

**TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM
CÔNG TY CP XI MĂNG VICEM BÚT SƠN**

Số: 1848 /BTS-TCKT

V/v công bố thông tin

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 28 tháng 8 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- 1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Xi măng Vicem Bút Sơn.**
- 2. Mã chứng khoán: BTS.**
- 3. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Hồng Sơn-Phường Lý Thường Kiệt-Tỉnh Ninh Bình.**
- 4. Điện thoại: 02263.851.323; Fax: 02263.851.320-02263.852.482.**
- 5. Người thực hiện công bố thông tin.**

Người thực hiện công bố thông tin của Công ty Cổ phần Xi măng Vicem Bút Sơn là ông Phạm Trần Việt - Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Xi măng Vicem Bút Sơn.

6. Nội dung của thông tin công bố.

Văn bản số 1847/BTS-TCKT ngày 28 tháng 8 năm 2025 về việc giải trình và báo cáo tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo và chứng khoán bị kiểm soát.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính.

Website: vicembutson.com.vn hoặc: vicembutson.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, TGD Cty (để b/c);
- Lưu: VT, TCKT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

TL TỔNG GIÁM ĐỐC

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Phạm Trần Việt

TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM
CÔNG TY CP XI MĂNG VICEM BÚT SƠN

Số: 1847 /BTS-TCKT

V/v giải trình và báo cáo tình hình khắc phục
tình trạng chứng khoán bị cảnh báo và
chứng khoán bị kiểm soát

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 28 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 171/QĐ-SGDHN ngày 20/3/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc duy trì diện bị cảnh báo đối với cổ phiếu BTS của Công ty CP Xi măng Vicem Bút Sơn;

Căn cứ Quyết định số 172/QĐ-SGDHN ngày 20/3/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc đưa vào diện bị kiểm soát đối với cổ phiếu BTS của Công ty CP Xi măng Vicem Bút Sơn;

Theo Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2025, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 30/6/2025 của Công ty CP Xi măng Vicem Bút Sơn (Công ty) là số âm; lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty cũng là số âm. Công ty xin được giải trình, đưa ra biện pháp khắc phục như sau:

Sau nhiều nỗ lực và cố gắng trong công tác điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, với nhiều quý lỗ liên tiếp thì quý 2 năm 2025 Công ty đạt được kết quả lợi nhuận sau thuế TNDN là 12,427 tỷ đồng, tuy vậy vẫn chưa bù đắp được khoản lỗ quý 1/2025, lũy kế 6 tháng Công ty vẫn lỗ sau thuế là 16,108 tỷ đồng nhưng mức lỗ này đã giảm đáng kể so với mức lỗ 95,648 tỷ đồng cùng kỳ năm 2024 (Công ty đã có văn bản số 1744/BTS-TCKT ngày 14/8/2025 gửi Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội để giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2024). Đây cũng là kết quả tích cực mà Công ty đạt được trong bối cảnh khó khăn, thách thức lớn đối với nền kinh tế nói chung và ngành xi măng nói riêng.

Trên cơ sở kết quả thực hiện 6 tháng đầu năm 2025, dự báo tình hình thị trường trong thời gian tới, Công ty đã rà soát và xây dựng các giải pháp thực hiện trong 6 tháng cuối năm, cụ thể như sau:

1. Lĩnh vực sản xuất:

- Tăng cường kiểm soát chất lượng từ nguyên liệu đầu vào đến các bán thành phẩm, thành phẩm. Tính toán, xây dựng các phương án sản xuất nhằm tối ưu quá trình dựa trên các nguyên, nhiên liệu đang sử dụng nhằm tiết giảm chi phí sản xuất chung.

- Tiếp tục nghiên cứu, tìm kiếm các nguồn nguyên, nhiên vật liệu, thiết bị có chất lượng phù hợp với điều kiện sản xuất, giá thành thấp như các nguồn nguyên, nhiên liệu là phụ phẩm của các ngành công nghiệp khác, các sản phẩm, thiết bị vật tư trong nước... để tối ưu quá trình sản xuất, giảm chi phí sản xuất.

- Vận hành 02 dây chuyền sản xuất Clinker ổn định, giảm tiêu hao nhiệt, điện với các chỉ tiêu: Năng suất lò 2 dây chuyền: ≥ 4.100 tấn/ngày, phân đầu



4.150 tấn/ngày; Tiêu hao điện hoàn nguyên cho sản xuất clinker $DC1 \leq 57,1$ KWh/tấn clk; $DC2 \leq 60,1$ KWh/tấn clk; Tiêu hao nhiệt: Lò nung dây chuyền 1 ≤ 800 kcal/kg clinker; phần đầu ≤ 795 kcal/kg clinker; trong đó NLTT lò 1 $\geq 40\%$ tổng nhiệt; phần đầu $\geq 45\%$ tổng nhiệt; Lò nung dây chuyền 2 ≤ 812 kcal/kg clinker, phần đầu ≤ 805 kcal/kg clinker; trong đó NLTT lò 2 $\geq 40\%$ tổng nhiệt; phần đầu $\geq 45\%$ tổng nhiệt. Vận hành 02 máy nghiền xi măng đáp ứng đủ nhu cầu tiêu thụ; Bảo dưỡng, sửa chữa thiết bị đạt hiệu quả tốt nhất.

- Sử dụng tối đa tài nguyên tại các mỏ đá vôi, đá sét cho sản xuất clinker, xi măng. Nghiên cứu, tìm kiếm, thử nghiệm để đưa vào sử dụng các loại nguyên liệu thay thế. Trong đó bùn thải sử dụng thay thế sét 35%, phần đầu đạt 45%.

- Nghiên cứu các giải pháp nhằm giảm tỷ lệ Clinker trong sản xuất xi măng: điều chỉnh thành phần hóa, chế độ nung luyện để nâng cao cường độ Clinker. Tăng cường tỉ lệ sử dụng tro, xỉ trong xi măng $\geq 10\%$, phần đầu $\geq 12\%$; Thạch cao nhân tạo trong sản xuất các sản phẩm xi măng đạt 100% cho xi măng bao và $\geq 53\%$ cho xi măng rời, phần đầu $\geq 55\%$.

2. Lĩnh vực tiêu thụ:

- Đối với chính sách bán hàng

+ Tiếp tục chương trình thực hiện giao sản lượng cho các Nhà phân phối và thực hiện chương trình chạy ngắn ngày để gia tăng lợi nhuận cho hệ thống cửa hàng.

+ Phối hợp với Nhà phân phối thực hiện các chương trình hỗ trợ lực lượng cai thầu công trình dân dụng, áp dụng tiêu thụ tấn tăng thêm đến người tiêu dùng....

- Về hệ thống phân phối

+ Tiếp tục cơ cấu lại hệ thống phân phối tại địa bàn Hoàng Mai, Đông Anh, Mê Linh, Sóc Sơn - Hà Nội (cũ) và các huyện phía Nam tỉnh Nam Định (cũ) để gia tăng lợi nhuận cho hệ thống cửa hàng, thúc đẩy sản lượng xi măng Bút Sơn tại các khu vực còn trống.

+ Đẩy mạnh tiêu thụ xi măng Bút Sơn Xanh vào các khu vực địa bàn có thị phần, độ phủ xi măng bao PCB30, PCB40 thấp như địa bàn huyện Gia Lâm, Long Biên, Chương Mỹ, Thanh Oai, Hoàng Mai, các quận nội thành TP. Hà Nội (cũ); các huyện Lương Tài, Gia Bình, Thuận Thành, Quế Võ, Từ Sơn, Yên Phong - Bắc Ninh (cũ); các huyện Văn Lâm, Văn Giang - Hưng Yên (cũ) và địa bàn tỉnh Lào Cai... để cạnh tranh trực tiếp với các đối thủ ngoài VICEM.

- Đối với các công trình dự án

+ Tiếp tục phối hợp với Nhà phân phối làm việc với ban QLDA, nhà thầu để đưa xi măng Bút Sơn tiêu thụ vào các dự án giao thông, hạ tầng khu công nghiệp, khu đô thị lớn trên cả nước như: cầu Tứ Liên Hà Nội, cầu Hòa Sơn DA cao tốc Hòa Bình - Mộc Châu, cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng, khu Đại học Nam Cao - Hà Nam, cầu Ngọc Hồi - Hà Nội, cầu Trần Hưng Đạo Hà Nội...

+ Phối hợp với Nhà phân phối nâng tỷ trọng xi măng rời Bút Sơn tại các trạm trộn, công trình, dự án đang sử dụng xi măng Bút Sơn và xi măng ngoài VICEM.

117613
IG TY
PHÂN
IG VICE
T SƠN
KIẾT - T.N

+ Tăng cường hơn nữa công tác dịch vụ kỹ thuật, cử cán bộ kỹ thuật hỗ trợ cấp phối để tăng tỷ lệ sử dụng xi măng rời Bút Sơn tại các trạm trộn, công trình, dự án.

- Đối với các chương trình quảng bá thương hiệu, phối hợp thị trường

+ Tiếp tục truyền thông quảng bá thương hiệu xi măng Bút Sơn Xanh tại các khu vực có thị phần, độ phủ xi măng Bút Sơn thấp nhưng không ảnh hưởng đến sản phẩm xi măng bao truyền thống.

+ Tiếp tục triển khai các hoạt động phối hợp thị trường với các đơn vị thành viên trong VICEM, với các Nhà phân phối, đầu mối, cửa hàng trên từng địa bàn nhằm hạn chế cạnh tranh nội bộ và nâng cao hiệu quả của hệ thống phân phối.

- Đối với thị trường xuất khẩu

+ Phối hợp với phòng Thị trường Tổng công ty và các đối tác xuất khẩu xi măng tìm kiếm các đơn hàng xuất khẩu góp phần giảm áp lực tiêu thụ nội địa.

+ Trong thời gian tới, trong điều kiện cho phép Công ty sẽ nghiên cứu sản xuất các chủng loại xi măng xuất khẩu chất lượng cao (tổng kiềm dưới 0,6%, C₃A dưới 8%, Cr₆ dưới 2%...) để đáp ứng nhu cầu khách hàng.

Công ty Cổ phần Xi măng Vicem Bút Sơn xin trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đỗ Tiến Trình